

Referat af generalforsamling i Hedensted Fjernvarme tirsdag d. 28/3 2023 kl. 17:00 – 18:30

Generalforsamlingen blev afholdt på Hedensted Sognegård, Bytorvet 18 - 8722 Hedensted.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Christian Anker Hansen fra advokatfirmaet LRP som dirigent. Det blev enstemmigt vedtaget. Direktør Anders Jepsen (AJ) blev valgt som referent.

Der var 72 fremmødte, hvoraf 51 var stemmeberettiget.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var varslet i henhold til vedtægterne. Der var annonceret i Hedensted Avis d. 8/3-2023 og d. 22/3-2023, og endvidere opsat på fjernvarmens hjemmeside d. 10/3-2023. Fra samme dato var Årsrapporten 2022 også tilgængelig på hjemmesiden.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår

Bestyrelsesformand Morten Juhl Lassen (MJL) fremlagde bestyrelsens beretning. Den fremgår herunder i sin helhed.

Bestyrelsens beretning:

Hedensted fjernvarme har i det forgangne år leveret varme til i alt 2600 andelshavere med i alt 400.000 kvm opvarmet areal. Det er 271 andelshavere mere end sidste år. De nye andelshavere omfatter både erhverv og almindelige boliger. Her på generalforsamlingen skal der lyde en varm velkomst til jer nye Andelshavere - vi håber at I bliver rigtig glade for at være med på fjernvarmen.

Årsregnskabet viser en omsætning på 43 mio. kr. og et underskud på 12 mio. kr. Underskuddet skyldes de voldsomme stigninger i energipriserne i 2022 som følge af Ruslands krig imod Ukraine. For os i Hedensted Fjernvarme er det primært den voldsomme prisstigning på el, gas og træpiller der har betydning.

Selvom vi i de senere år, har omlagt produktionen væk fra gas og over til mere grøn overskudsvarme hvor pumperne kører på el, så har det vist sig, at vi alligevel er ret afhængige af gaspriserne fordi meget el stadigvæk produceres på gas. Derfor: Hvis vi for alvor skal være fri af den russiske gas så kræver det at vi investerer i vindmøller og solceller så vi bliver selvforsynende med strøm. Her er Hedensted Kommune desværre noget fodslæbene.

Som mange af jer sikkert har bemærket så har de stigende energipriser betydet, at vi fra 1. januar 2023 har måttet hæve varmeprisen. Mange andre fjernvarmeværker har gjort det samme. For os som forbrugere betyder det at vi efter 7 år med en uændret lav varmepris nu ser ind i en stigning på 51% for et standardhus. Det er MWh-prisen som er hævet mens det faste bidrag er fastholdt på samme niveau. Det vil sige, at det ikke er blevet dyrere at drive værket. Prisstigningen skyldes alene de førømtalte stigninger i brændselspriserne. På trods af prisstigningen er fjernvarmen her i Hedensted fortsat den mest attraktive opvarmningsform og vi oplever fortsat at stort set alle nye byggerier og nye udstykninger i byen vælger fjernvarmen fordi den er både nem og bekvem, den grøn og så er den ret billig i forhold til alternativerne.

Det er desværre en usikker fremtid vi går i møde mht. brændselspriser. Krigen i Ukraine ser desværre ikke ud til at stoppe foreløbig. Bestyrelsen er derfor meget opmærksom på prisudviklingen på både el- gas- og

træpille-markedet. Bestyrelsen følger udviklingen tæt og gør status hver tredje måned for at se, om der er behov for at justere varmeprisen yderligere. Og som det ser ud lige nu så kan det ligeså godt blive i nedadgående retning som i opadgående retning - det vil fremtiden vise.

Siden sidste generalforsamling har vi desværre måttet tage afsked med vores direktør Gitte Guldborg. Gitte Guldborg fratrådte stillingen i august efter gensidig aftale og af personlige årsager. Det er vigtigt for bestyrelsen at understrege at fratrædelsen ikke sker fordi der har været uoverensstemmelser imellem bestyrelsen og Gitte. Fratrædelsen er alene begrundet i personlige forhold. Samarbejdet med Gitte har således været upåklageligt og bestyrelsen takker Gitte for den indsats som hun har gjort for Hedensted Fjernvarme i den tid hun har været direktør.

Gittes fratræden har også gjort at bestyrelsen har brugt en del kræfter på at finde en ny direktør i 2022. Valget faldt på 45-årige Anders Jepsen, som er en lokal mand med stor erfaring indenfor fjernvarmebranchen. Det er bestyrelsens vurdering at Anders vil være en god sparringspartner for bestyrelsen og vil kunne gennemføre de mange store udvidelser af fjernvarmenettet og varmeproduktionen som vi står overfor. Jeg har aftalt med Anders at han lige vil præsentere sig selv på det her sted i beretningen. Jeg vil derfor træde et skridt tilbage og give ordet til dig Anders og så fortsætter jeg med beretningen når Anders har præsenteret sig selv. Vers 'go til dig Anders.

2022 har været et travlt år for Hedensted Fjernvarme, med mange nye projekter og mange nye tilslutninger. Efter sommerferien har vi påbegyndt konverteringen af boligområderne i og omkring Parallelsvejsskvarteret, Årupkvarteret samt Stjernevejsskolen og Hedensted Centeret. Vi er blevet taget godt i mod, og op i mod 90% har takket ja til fjernvarme. Det er et stort projekt som omfatter ca. 500 nye andelshavere, og som først forventes færdig i løbet af 2024.

På produktionssiden fik vi i sommers en ny 9 MW elkedel sat i drift. Elkedlen skal bruges til at supplere varmeproduktionen, når der er lave priser på strøm og derudover fungere som en ekstra varmekilde, når der er behov for det.

I forbindelse med, at der er fjernet 3 store gasmotorer på værket i 2021, er der behov for en større renovering og ombygning på Løsningvej 26. Bl.a. er dele af taget utæt og der er brug for mere plads til både medarbejdere, værksted og lager. Ombygningen blev planlagt i løbet af 2022 og håndværkerne gik i gang i slutningen af året. Ombygningen kommer til at give nogle bedre arbejdsforhold både på kontoret og i værkstedet for de ansatte, og det forventes færdig inden sommerferien.

Men ellers er der fortsat medvind på cykelstien i hele fjernvarmebranchen. Interessen for fjernvarme har aldrig været større end den er nu. Olie og især gasprisernes himmelflugt gør at mange virksomheder og boligejere med fossile opvarmningsformer leder med lys og lygte efter en alternativ varmekilde også af politiske årsager for at blive fri af den russiske gas.

Det betyder at Hedensted Fjernvarme får mange henvendelser fra grupper af borgere i de omkringliggende mindre landsbyer med forespørgsler om vi ikke nok vil forestå et fjernvarmeprojekt i landsbyen. Bestyrelsen vurderer løbende disse henvendelser i forhold til hvad der er økonomisk bæredygtigt og hvad der giver mening både for de eksisterende og for de kommende forbrugere.

Bestyrelsen vil gerne understøtte den nationale og kommunale strategi om udfasning af naturgas i boligopvarmningen. Men vi må også erkende, at den store efterspørgsel efter fjernvarme har gjort anlægsudgifterne for nye fjernvarmeprojekter så høje, at det er bestyrelsens vurdering, at det bliver for dyrt at etablere fjernvarme i mange mindre landsbyer. Men et af de steder hvor det giver mening både for de eksisterende og for de kommende forbrugere er Daugaard. Bestyrelsen har derfor i 2022 efter ønske fra

borgerne i Daugaard og Hedensted Kommune lavet en aftale om at konvertere Daugaard by til fjernvarme i de kommende år. Dette projekt forventes at starte op i 2024 og være afsluttet i 2026. Derudover forventer vi at tilbyde fjernvarme i industriområderne i Hedensted -Syd og -Nord samt i Remmerslund. Herefter vil fjernvarmen være udbredt i hele Hedensted by. Det betyder, at der ikke længere vil være områder i byen, hvor man ikke vil kunne få fjernvarme hvis man ønsker det.

De mange udvidelser har gjort nogle andelshavere bekymret for om det nu bliver dyrere at være fjernvarmekunde fordi de eksisterende andelshavere, skal betale for at få de nye områder med. Jeg kan godt forstå man kan tænke sådan men svaret er nej. Og årsagen er at en ekstraregning til de eksisterende forbrugere ville være ulovlig i henhold til Varmeforsyningsloven.

Varmeforsyningsloven kræver at hvert enkelt område skal hvile i sig selv. Det betyder at Bestyrelsen skal fastsætte en tilslutningspris og et krav til antal tilslutninger, så det ikke bliver dyrere for de eksisterende forbrugere. I praksis betyder det at de nye fjernvarmeforbrugere selv kommer til at betale investeringerne tilbage via de faste afgifter på deres fjernvarmeregning over en årrække. Der er således ikke grund til bekymring for os eksisterende forbrugere. Tvært imod er det på lang sigt en fordel at få flere med da vi derved bliver flere til at betale de faste omkostninger i fremtiden.

Hedensted by vækster fortsat over al forventning. Boligområder i udkanterne af byen udvides, ældre huse rives ned og der bygges nyt i bymidten. Det er Hedensted Fjernvarmes strategi at følge med denne udvikling og tilbyde fjernvarme til både eksisterende og nye boliger samt erhvervsvirksomheder. Samtidig skal vi sikre forsynings sikkerheden og have fortsat fokus på grøn varmeproduktion og bæredygtig vækst. Vi vil være en god arbejdsplads og have medarbejderne i fokus ligesom vi i de kommende år vil digitalisere og optimere vores arbejdsprocesser herunder digitalisering af måleraflæsninger.

Den store interesse for at få fjernvarme giver travlhed hos medarbejderne. Vi har aldrig i Hedensted Fjernvarmes historie haft så mange nye kunder på vej ind på en gang som vi har nu. Det stiller store krav til vores medarbejdere som vi skylder en stor tak for den store indsats som de gør i det daglige. Jeg vil derfor bede jer medarbejdere der er her i aften, om at rejse jer op og præsentere jer selv og fortælle hvad i arbejder med. Hvis vi nu starter med dig...

Udover krav til medarbejdere stiller de mange nye kunder også krav til produktionskapaciteten. Hedensted Fjernvarme producerer i dag ca. 50.000 MWh varme om året og vi ser ind i en fordobling af varmebehovet frem mod år 2028. Derfor arbejder bestyrelsen meget med hvor varmen skal komme fra i fremtiden. Vi er sammen med Anders i gang med at undersøge hvad der giver mest mening og værdi for andelshaverne.

Som afslutning vil jeg gerne benytte lejligheden til at takke bestyrelsen for endnu et år med et godt samarbejde. Det var slut på bestyrelsens beretning nu er der mulighed for spørgsmål eller kommentarer.

Der var følgende forslag/kommentarer/spørgsmål fra salen:

Der var flere spørgsmål fra salen, som omhandlede, hvorfor prisstigninger fra 2022 til 2023 er på ca. 51% for et standardhus? MJL forklarede prisstigningerne med de ekstreme og uforudsete prisstigninger, der har været på energi og varer generelt i 2022.

Hvorfor blev priserne ikke hævet tidligere i 2022? MJL forklarede, at man ikke kunne nå at hæve priserne mere, da en prisstigning på mere end 10%, skal varsles med 3 måneder. Sussanne Trend supplerede med, at vi gerne må sænke prisen med mere end 10%, hvis det bliver aktuelt.

Der var spørgsmål som omhandlede sammensætningen af den daglige varmeproduktion. AJ forklarede, hvordan der altid vælges den billigste måde at producere varmen på, og at prisen varierer fra dag-dag og

time-time pga. af gas- og elpriserne. Supplerende spørgsmål: Hvis solvarmen er billig, hvorfor bygger vi ikke bare 7 gange så meget? Svaret er, at solvarmen ikke kan levere når solen ikke skinner, og størrelsen på solvarmen er i dag dimensioneret til ca. at dække sommerlasten. Det giver umiddelbart ikke økonomisk mening med en større udvidelse af solvarmen på nuværende tidspunkt.

Der blev spurgt ind til, hvordan bestyrelsen forholder sig til samarbejde med andre selskaber. Bestyrelsen klare svar var, at Hedensted Fjernvarme gerne vil samarbejde med andre selskaber, der hvor det giver mening.

Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Revisor Lene Brødsgaard fra revisionsfirmaet Martinsen fremlagde årsrapporten for 2022.

Årsrapporten blev taget til efterretning og enstemmigt godkendt.

4. Budget opgjort efter varmemforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering

Revisor Lene Brødsgaard fra revisionsfirmaet Martinsen fremlagde budget 2023.

Der var følgende forslag/kommentarer/spørgsmål fra salen:

Det blev foreslået at tallene på plancherne fremover er så store, at man kan læse dem fra salen.

Det blev foreslået, at også budgettet bliver tilgængelig på hjemmesiden ligesom regnskabet. Der er ikke krav om, at budgettet skal godkendes på generalforsamlingen

Budgettet blev taget til efterretning.

5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering

Direktør Anders Jepsen fremlagde investeringsplan for år 2023.

Investeringsplanen blev taget til efterretning.

6. Forslag fra bestyrelsen

Ingen forslag.

7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere

Ingen forslag.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Ifølge vedtægterne er et bestyrelsesmedlem på valg hvert 2. år. Med fem bestyrelsesmedlemmer, er der på skift to eller tre på valg. I år var følgende på valg:

- Peder Pedersen
- Malik Johnsen

De modtog begge genvalg og blev genvalgte uden modkandidater.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Ifølge vedtægterne er suppleanterne på valg hvert år.

1. suppleant: Niels Otto Damholdt, modtog genvalg

2. suppleant: Daniel Jensen, modtog ikke genvalg

Niels Otto Damholdt blev enstemmigt uden modkandidater genvalgt som 1. suppleant.

Kurt Vesterled blev enstemmigt valgt uden modkandidater som ny 2. suppleant.

10. Valg af revisor

Bestyrelsen indstillede at revisor Martinsen skal fortsætte som revisor.

Det blev enstemmigt vedtaget.

11. Eventuelt

Intet.

Efter generalforsamlingen var der middag.

Referent: Anders Jepsen, direktør

Dirigent: Christian Anker Hansen, LRP Advokater

Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, each followed by a horizontal line.